

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01	SERVIÇOS GERAIS DO EMPREENDIMENTO				183.562,94	12,63
01.01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL				62.766,60	34,20
01.01.001	Equipe Dirigente	un	1,00	51.593,39	51.593,39	28,11
01.01.002	Manutenção do Canteiro	un	1,00	8.803,69	8.803,69	4,80
01.01.003	Equipamentos de Apoio à Produção	un	1,00	2.369,52	2.369,52	1,29
01.02	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO				1.451,82	0,79
01.02.001	Mobilização e Desmobilização	un	1,00	1.451,82	1.451,82	0,79
01.03	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO				18.607,95	10,14
01.03.001	Placa de obra em chapa de aco galvanizado	m2	27,00	314,70	8.496,90	4,63
01.03.002	Barracão para escritório de obra porte pequeno s=25,41m2 com materiais novos	un	1,00	10.111,05	10.111,05	5,51
01.04	PROJETOS DE ADEQUAÇÃO				99.787,63	54,35
01.04.001	Projeto elétrico	un	1,00	63.465,41	63.465,41	34,57
01.04.002	Projeto SPDA	un	1,00	3.877,82	3.877,82	2,11
01.04.003	Projeto de Cabeamento estruturado	un	1,00	20.907,89	20.907,89	11,39
01.04.004	Projeto de CFTV	un	1,00	11.536,51	11.536,51	6,28
01.05	FRETE DOS AGREGADOS				948,94	0,52
01.05.001	AREIA MÉDIA (DMT = 35 KM)				619,06	0,34
01.05.001.001	Transporte comercial com caminhao basculante 6 m3, rodovia pavimentada	m3xkm	595,248	1,04	619,06	0,34
01.05.002	AREIA GROSSA (DMT = 35 KM)				220,25	0,12
01.05.002.001	Transporte comercial com caminhao basculante 6 m3, rodovia pavimentada	m3xkm	211,778	1,04	220,25	0,12
01.05.003	BRITAS (DMT = 60 KM)				98,85	0,05
01.05.003.001	Transporte comercial de brita	m3xkm	113,622	0,87	98,85	0,05
01.05.004	PEDRA DE MÃO (DMT = 20 KM)				10,78	0,01
01.05.004.001	Transporte comercial com caminhao basculante 6 m3, rodovia pavimentada	m3xkm	10,368	1,04	10,78	0,01
02	REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO				1.247.584,99	85,85
02.01	RECUPERAÇÃO E REVISÃO DA COBERTURA				99.566,78	8,00
02.01.001	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 8mm	m2	116,45	50,38	5.866,75	0,49
02.01.002	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 5cm x 14cm, p/ telha ondulada eternit 8 mm	m2	116,45	28,13	3.275,74	0,26
02.01.003	Remoção de impermeabilização com manta asfaltica	m2	652,09	4,30	2.803,99	0,22
02.01.004	Remocao de protecao mecanica de impermeabilizacao	m2	652,09	15,98	10.420,40	0,84
02.01.005	Coleta e carga manuais de entulho	m3	32,60	10,76	350,78	0,03
02.01.006	Transporte comercial com caminhao basculante 6 m3, rodovia pavimentada	txkm	1.271,40	0,69	877,27	0,07
02.01.007	Descarte de resíduos da construção civil em área licenciada	t	48,90	44,18	2.160,40	0,17
02.01.008	Impermeabilizacao de superficie com manta asfaltica (com polimeros tipo app), e=3 mm	m2	652,09	72,05	46.983,08	3,77
02.01.009	Protecao mecanica de superficie com argamassa de cimento e areia, traco 1:4, e=1,5 cm	m2	652,09	23,95	15.617,56	1,25

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
02.01.010	Ralo hemisférico em f° f°, tipo abacaxi Ø 100mm	un	4,00	36,12	144,48	0,01
02.01.011	Rufo em concreto armado, largura 40cm e espessura 7cm	m	30,20	70,64	2.133,33	0,17
02.01.012	Pintura de acabamento com aplicação de 01 demão de tinta PVA latex para exteriores - cores convencionais	m2	1.145,86	5,76	6.600,15	0,53
02.01.013	Cobertura com lona plástica tipo toldo	m2	16,80	138,86	2.332,85	0,19
02.02	RESERVATÓRIO ELEVADO ÁREA PRIVATIVA - 7º PAVIMENTO				11.533,72	0,92
02.02.001	Remoção de impermeabilização com manta asfáltica	m2	65,74	4,30	282,68	0,02
02.02.002	Impermeabilização semi-flexível com Sika Top 107 bi-componente, cor cinza, 03 demãos cruzadas aplicado à trincha para aplicação em paredes enterradas, subsolos, caixas d'água, áreas frias e em contato com esgoto	m2	65,74	79,35	5.216,47	0,42
02.02.003	Escada marinheiro com guarda corpo, L=45cm, executada em barras chata galvanizada 1 1/4" x 5/16", e guarda corpo d=65cm em barra chata galv.d=1"x1/8", sendo degraus em barra red. d=5/8", espaçados de 30cm, inclusive lixamento e pintura fornec e inst	m	6,00	983,33	5.899,98	0,47
02.02.004	Porta em alumínio, de correr ou abrir, tipo moldura/veneziana, com ferragens, exclusive vidros, cor fosca	m2	0,35	384,53	134,59	0,01
02.03	CASA DE MÁQUINAS - 6º PAVIMENTO				24.381,29	1,95
02.03.001	Remoção de impermeabilização com manta asfáltica	m2	177,52	4,30	763,34	0,06
02.03.002	Impermeabilização semi-flexível com Sika Top 107 bi-componente, cor cinza, 03 demãos cruzadas aplicado à trincha para aplicação em paredes enterradas, subsolos, caixas d'água, áreas frias e em contato com esgoto	m2	177,52	79,35	14.086,21	1,13
02.03.003	Revisão de esquadrias de alumínio	m2	7,24	70,52	510,56	0,04
02.03.004	Escada marinheiro com guarda corpo, L=45cm, executada em barras chata galvanizada 1 1/4" x 5/16", e guarda corpo d=65cm em barra chata galv.d=1"x1/8", sendo degraus em barra red. d=5/8", espaçados de 30cm, inclusive lixamento e pintura fornec e inst	m	8,00	983,33	7.866,64	0,63
02.03.005	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores - cores convencionais	m2	104,20	11,08	1.154,54	0,09
02.04	REFORMA/MANUTENÇÃO - 5º PAVIMENTO				41.838,52	3,35
02.04.001	Demolição de reboco	m2	3,83	5,39	20,64	0,00
02.04.002	Coleta e carga manuais de entulho	m3	0,15	10,76	1,61	0,00
02.04.003	Transporte comercial com caminhão basculante 6 m3, rodovia pavimentada	txkm	3,30	0,69	2,28	0,00
02.04.004	Descarte de resíduos da construção civil em área licenciada	t	0,17	44,18	7,51	0,00
02.04.005	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia)	m2	3,83	4,73	18,12	0,00
02.04.006	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1.5 cm	m2	3,83	21,17	81,08	0,01
02.04.007	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico	m2	3,83	6,05	23,17	0,00
02.04.008	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa corrida, lixamento e retoques	m2	3,83	8,79	33,67	0,00
02.04.009	Janela em alumínio, de correr ou abrir, cor fosca, tipo moldura, exclusive vidros	m2	2,74	406,54	1.113,92	0,09
02.04.010	Vidro liso incolor 4mm	m2	2,74	94,68	259,42	0,02
02.04.011	Revisão de esquadrias de alumínio	m2	127,77	70,52	9.010,34	0,72
	Tela mosquiteiro galvanizada					

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
02.04.012		m2	2,74	38,64	105,87	0,01
02.04.013	Forro de gesso acartonado, FGE - forro gypsum estruturado, em chapa gypsum drvwall. RT BR 12.5mm. da Gvøsum ou similar - fornecimento e aplicação	m2	18,00	75,74	1.363,32	0,11
02.04.014	Revisão de esquadria de madeira	m2	31,06	79,88	2.481,07	0,20
02.04.015	Laminado melaminico liso e fosco, para revestimento de chapa compensada de madeira. espessura 0.8 mm. fixado com cola	m2	31,78	50,60	1.608,07	0,13
02.04.016	Assento para vaso sanitário, AP60, Linha carrara/ nuova/duna, plástico, DECA ou similar	un	2,00	122,18	244,36	0,02
02.04.017	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	m2	152,96	4,32	660,79	0,05
02.04.018	Impermeabilização com vedapren parede ou similar, 03 demãos	m2	152,96	25,26	3.863,77	0,31
02.04.019	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de coralgesso ou similar	m2	281,21	11,72	3.295,78	0,26
02.04.020	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos. af 06/2014	m2	1.420,84	10,26	14.577,82	1,17
02.04.021	Pintura de proteção com aplicação de 02 demãos de verniz SPARLACK CETOL Toiranga ou similar sobre superfícies de madeira	m2	63,47	14,04	891,12	0,07
02.04.022	Pintura esmalte fosco em madeira, duas demãos	m2	14,18	13,31	188,74	0,02
02.04.023	Pintura esmalte acetinado, duas demãos, sobre superfície metálica	m2	17,64	21,79	384,38	0,03
02.04.024	Limpeza final da obra	m2	789,00	2,03	1.601,67	0,13
02.05	REFORMA/MANUTENÇÃO - 4º PAVIMENTO				82.357,70	6,60
02.05.001	Demolição de reboco	m2	4,42	5,39	23,82	0,00
02.05.002	Coleta e carga manuais de entulho	m3	0,17	10,76	1,83	0,00
02.05.003	Transporte comercial com caminhão basculante 6 m3, rodovia pavimentada	txkm	3,98	0,69	2,75	0,00
02.05.004	Descarte de resíduos da construção civil em área licenciada	t	0,20	44,18	8,84	0,00
02.05.005	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia)	m2	4,42	4,73	20,91	0,00
02.05.006	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia). espessura 1.5 cm	m2	4,42	21,17	93,57	0,01
02.05.007	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico	m2	4,42	6,05	26,74	0,00
02.05.008	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa corrida, lixamento e retoques	m2	4,42	8,79	38,85	0,00
02.05.009	Revisão de esquadrias de alumínio	m2	247,65	70,52	17.464,28	1,40
02.05.010	Vidro liso incolor 4mm	m2	5,27	94,68	498,96	0,04
02.05.011	Forro de gesso acartonado, FGE - forro gypsum estruturado, em chapa gypsum drvwall. RT BR 12.5mm. da Gvøsum ou similar - fornecimento e aplicação	m2	25,06	75,74	1.898,04	0,15
02.05.012	Revisão de esquadria de madeira	m2	93,59	79,88	7.475,97	0,60
02.05.013	Laminado melaminico liso e fosco, para revestimento de chapa compensada de madeira. espessura 0.8 mm. fixado com cola	m2	98,73	50,60	4.995,74	0,40
02.05.014	Assento para vaso sanitário, AP60, Linha carrara/ nuova/duna, plástico, DECA ou similar	un	6,00	122,18	733,08	0,06
02.05.015	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	m2	176,80	4,32	763,78	0,06
02.05.016	Impermeabilização com vedapren parede ou similar, 03 demãos	m2	176,80	25,26	4.465,97	0,36
02.05.017	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de coralgesso ou similar	m2	1.087,61	11,72	12.746,79	1,02
02.05.018		m2	2.370,63	10,26	24.322,66	1,95

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos. af 06/2014					
02.05.019	Pintura de proteção com aplicação de 02 demãos de verniz SPARLACK CETOL Toiranda ou similar sobre superfícies de madeira	m2	232,38	14,04	3.262,62	0,26
02.05.020	Pintura esmalte acetinado, duas demãos, sobre superfície metálica	m2	15,12	21,79	329,46	0,03
02.05.021	Limpeza final da obra	m2	1.568,00	2,03	3.183,04	0,26
02.06	REFORMA/MANUTENÇÃO - 3º PAVIMENTO				81.916,63	6,57
02.06.001	Demolição de reboco	m2	4,42	5,39	23,82	0,00
02.06.002	Coleta e carga manuais de entulho	m3	0,17	10,76	1,83	0,00
02.06.003	Transporte comercial com caminhão basculante 6 m3, rodovia pavimentada	txkm	3,98	0,69	2,75	0,00
02.06.004	Descarte de resíduos da construção civil em área licenciada	t	0,20	44,18	8,84	0,00
02.06.005	Chapisco em parede com argamassa traço 1:3 (cimento / areia)	m2	4,42	4,73	20,91	0,00
02.06.006	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço 1:2:10 (cimento / cal / areia). espessura 1.5 cm	m2	4,42	21,17	93,57	0,01
02.06.007	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico	m2	4,42	6,05	26,74	0,00
02.06.008	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa corrida, lixamento e retoques	m2	4,42	8,79	38,85	0,00
02.06.009	Revisão de esquadrias de alumínio	m2	241,03	70,52	16.997,44	1,36
02.06.010	Vidro liso incolor 4mm	m2	5,10	94,68	482,87	0,04
02.06.011	Forro de gesso acartonado, FGE - forro gypsum estruturado, em chapa gypsum drywall. RT BR 12.5mm. da Gypsum ou similar - fornecimento e aplicação	m2	27,19	75,74	2.059,37	0,17
02.06.012	Revisão de esquadria de madeira	m2	92,75	79,88	7.408,87	0,59
02.06.013	Laminado melamínico liso e fosco, para revestimento de chapa compensada de madeira. espessura 0.8 mm. fixado com cola	m2	98,71	50,60	4.994,73	0,40
02.06.014	Assento para vaso sanitário, AP60, Linha carrara/ nova/duna, plástico, DECA ou similar	un	6,00	122,18	733,08	0,06
02.06.015	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	m2	176,80	4,32	763,78	0,06
02.06.016	Impermeabilização com vedapren parede ou similar, 03 demãos	m2	176,80	25,26	4.465,97	0,36
02.06.017	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de coralgesso ou similar	m2	1.087,60	11,72	12.746,67	1,02
02.06.018	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos. af 06/2014	m2	2.368,51	10,26	24.300,91	1,95
02.06.019	Pintura de proteção com aplicação de 02 demãos de verniz SPARLACK CETOL Toiranda ou similar sobre superfícies de madeira	m2	230,28	14,04	3.233,13	0,26
02.06.020	Pintura esmalte acetinado, duas demãos, sobre superfície metálica	m2	15,12	21,79	329,46	0,03
02.06.021	Limpeza final da obra	m2	1.568,00	2,03	3.183,04	0,26
02.07	REFORMA/MANUTENÇÃO - 2º PAVIMENTO				82.402,20	6,60
02.07.001	Demolição de reboco	m2	4,42	5,39	23,82	0,00
02.07.002	Coleta e carga manuais de entulho	m3	0,17	10,76	1,83	0,00
02.07.003	Transporte comercial com caminhão basculante 6 m3, rodovia pavimentada	txkm	3,98	0,69	2,75	0,00
02.07.004	Descarte de resíduos da construção civil em área licenciada	t	0,20	44,18	8,84	0,00
02.07.005	Chapisco em parede com argamassa traço 1:3 (cimento / areia)	m2	4,42	4,73	20,91	0,00

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
02.07.006	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia). espessura 1.5 cm	m2	4,42	21,17	93,57	0,01
02.07.007	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico	m2	4,42	6,05	26,74	0,00
02.07.008	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa corrida, lixamento e retoques	m2	4,42	8,79	38,85	0,00
02.07.009	Revisão de esquadrias de alumínio	m2	239,09	70,52	16.860,63	1,35
02.07.010	Vidro liso incolor 4mm	m2	5,05	94,68	478,13	0,04
02.07.011	Forro de gesso acartonado, FGE - forro gypsum estruturado, em chapa gypsum drwall. RT BR 12.5mm. da Gypsum ou similar - fornecimento e aplicação	m2	27,28	75,74	2.066,19	0,17
02.07.012	Revisão de esquadria de madeira	m2	97,37	79,88	7.777,92	0,62
02.07.013	Laminado melaminico liso e fosco, para revestimento de chapa compensada de madeira. espessura 0.8 mm. fixado com cola	m2	99,05	50,60	5.011,93	0,40
02.07.014	Assento para vaso sanitário, AP60, Linha carrara/ nuova/duna, plástico, DECA ou similar	un	4,00	122,18	488,72	0,04
02.07.015	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	m2	176,80	4,32	763,78	0,06
02.07.016	Impermeabilização com vedapren parede ou similar, 03 demãos	m2	176,80	25,26	4.465,97	0,36
02.07.017	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de coralgesso ou similar	m2	1.091,28	11,72	12.789,80	1,02
02.07.018	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos. af 06/2014	m2	2.395,13	10,26	24.574,03	1,97
02.07.019	Pintura de proteção com aplicação de 02 demãos de verniz SPARLACK CETOL Toiranga ou similar sobre superfícies de madeira	m2	241,83	14,04	3.395,29	0,27
02.07.020	Pintura esmalte acetinado, duas demãos, sobre superfície metálica	m2	15,12	21,79	329,46	0,03
02.07.021	Limpeza final da obra	m2	1.568,00	2,03	3.183,04	0,26
02.08	REFORMA/MANUTENÇÃO - 1º PAVIMENTO				136.566,84	10,95
02.08.001	Demolição de reboco	m2	12,91	5,39	69,58	0,01
02.08.002	Remoção de pia	m2	0,83	13,02	10,81	0,00
02.08.003	Demolicao de alvenaria de tijolos furados s/reaproveitamento	m3	0,30	72,39	21,72	0,00
02.08.004	Coleta e carga manuais de entulho	m3	1,97	10,76	21,20	0,00
02.08.005	Transporte comercial com caminhao basculante 6 m3, rodovia pavimentada	txkm	68,18	0,69	47,04	0,00
02.08.006	Descarte de resíduos da construção civil em área licenciada	t	2,27	44,18	100,29	0,01
02.08.007	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia)	m2	12,91	4,73	61,06	0,00
02.08.008	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia). espessura 1.5 cm	m2	12,91	21,17	273,30	0,02
02.08.009	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico	m2	12,91	6,05	78,11	0,01
02.08.010	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa corrida, lixamento e retoques	m2	12,91	8,79	113,48	0,01
02.08.011	Revisão de esquadrias de alumínio	m2	362,53	70,52	25.565,62	2,05
02.08.012	Vidro liso incolor 4mm	m2	8,07	94,68	764,07	0,06
02.08.013	Forro de gesso acartonado, FGE - forro gypsum estruturado, em chapa gypsum drwall. RT BR 12.5mm. da Gypsum ou similar - fornecimento e aplicação	m2	53,92	75,74	4.083,90	0,33
02.08.014	Revisão de esquadria de madeira	m2	160,75	79,88	12.840,71	1,03

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
02.08.015	Laminado melaminico liso e fosco, para revestimento de chapa compensada de madeira. espessura 0.8 mm. fixado com cola	m2	146,17	50,60	7.396,20	0,59
02.08.016	Assento para vaso sanitário, AP60, Linha carrara/ nuova/duna, plástico, DECA ou similar	un	4,00	122,18	488,72	0,04
02.08.017	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	m2	198,66	4,32	858,21	0,07
02.08.018	Impermeabilização com vedapren parede ou similar, 03 demãos	m2	198,66	25,26	5.018,15	0,40
02.08.019	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de coralgesso ou similar	m2	2.156,89	11,72	25.278,75	2,03
02.08.020	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos. af 06/2014	m2	4.102,33	10,26	42.089,91	3,37
02.08.021	Pintura de proteção com aplicação de 02 demãos de verniz SPARLACK CETOL Toiranda ou similar sobre superfícies de madeira	m2	312,08	14,04	4.381,60	0,35
02.08.022	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético ou óleo sobre madeira (Coralit ou similar)	m2	88,20	15,24	1.344,17	0,11
02.08.023	Pintura esmalte acetinado, duas demãos, sobre superfície metálica	m2	15,12	21,79	329,46	0,03
02.08.024	Limpeza final da obra	m2	2.626,00	2,03	5.330,78	0,43
02.09	REFORMA/MANUTENÇÃO - TÉRREO				105.611,43	8,47
02.09.001	Demolição de reboco	m2	4,47	5,39	24,09	0,00
02.09.002	Coleta e carga manuais de entulho	m3	0,17	10,76	1,83	0,00
02.09.003	Transporte comercial com caminhão basculante 6 m3, rodovia pavimentada	txkm	3,92	0,69	2,70	0,00
02.09.004	Descarte de resíduos da construção civil em área licenciada	t	0,20	44,18	8,84	0,00
02.09.005	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia)	m2	4,47	4,73	21,14	0,00
02.09.006	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia). espessura 1.5 cm	m2	4,47	21,17	94,63	0,01
02.09.007	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico	m2	4,47	6,05	27,04	0,00
02.09.008	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa corrida, lixamento e retoques	m2	4,47	8,79	39,29	0,00
02.09.009	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.80 x 2.10 m, inclusive batente e ferragens	un	1,00	453,16	453,16	0,04
02.09.010	Grade ferro 1/2 x 1/2"	m2	14,69	226,23	3.323,32	0,27
02.09.011	Revisão de esquadrias de alumínio	m2	493,01	70,52	34.767,07	2,79
02.09.012	Parede de gesso acartonado, Dry-Wall d 100/75/60 2 st 12,5mm sistemas lafarge gypsum (ou similar)	m2	24,40	113,62	2.772,33	0,22
02.09.013	Vidro liso incolor 4mm	m2	10,96	94,68	1.037,69	0,08
02.09.014	Forro de gesso acartonado, FGE - forro gypsum estruturado, em chapa gypsum drwall. RT BR 12.5mm. da Gypsum ou similar - fornecimento e aplicação	m2	38,83	75,74	2.940,98	0,24
02.09.015	Revisão de esquadria de madeira	m2	52,11	79,88	4.162,55	0,33
02.09.016	Laminado melaminico liso e fosco, para revestimento de chapa compensada de madeira. espessura 0.8 mm. fixado com cola	m2	65,69	50,60	3.323,91	0,27
02.09.017	Assento para vaso sanitário, AP60, Linha carrara/ nuova/duna, plástico, DECA ou similar	un	4,00	122,18	488,72	0,04
02.09.018	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	m2	89,35	4,32	385,99	0,03
02.09.019	Impermeabilização com vedapren parede ou similar, 03 demãos	m2	89,35	25,26	2.256,98	0,18
02.09.020	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de coralgesso ou similar	m2	1.553,19	11,72	18.203,39	1,46

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
02.09.021	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos. af 06/2014	m2	2.188,22	10,26	22.451,14	1,80
02.09.022	Pintura de proteção com aplicação de 02 demãos de verniz SPARLACK CETOL Toiranga ou similar sobre superfícies de madeira	m2	130,27	14,04	1.828,99	0,15
02.09.023	Pintura esmalte acetinado, duas demãos, sobre superfície metálica	m2	23,24	21,79	506,40	0,04
02.09.024	Pintura de acabamento com lixamento, aplicação de 01 demão de tinta à base de zarcão e 02 demãos de tinta esmalte ou óleo	m2	29,38	29,55	868,18	0,07
02.09.025	Limpeza final da obra	m2	2.769,00	2,03	5.621,07	0,45
02.10	RECUPERAÇÃO FACHADA PRÉDIO				105.072,43	8,42
02.10.001	Limpeza mármore/granito	m2	1.449,25	18,38	26.637,22	2,13
02.10.002	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 11,6 x 11,6 cm, e=9mm, Linha Arquitetura Natural, Gail, cor cinza claro, ref. 1000 ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboco	m2	10,00	149,23	1.492,30	0,12
02.10.003	Pintura para proteção de superfícies com hidrofugante silicone ou similar, 02 demãos	m2	2.851,85	26,98	76.942,91	6,17
02.11	REVISÃO INSTALAÇÃO HIDRO-SANITÁRIA/METAIS				15.612,59	1,25
02.11.001	Revisão de ponto de água tipo 1	un	290,00	17,31	5.019,90	0,40
02.11.002	Revisão de ponto de esgoto tipo 1	un	290,00	25,37	7.357,30	0,59
02.11.003	Limpeza de caixa de passagem ou de gordura	un	22,00	5,39	118,58	0,01
02.11.004	Limpeza e teste de redes de esgotos sanitários	m	250,00	1,91	477,50	0,04
02.11.005	Ralo sifonado em pvc d = 100 mm altura regulável, saída 40 mm, com grelha redonda acabamento cromado	un	3,00	29,43	88,29	0,01
02.11.006	Acabamento para registro 1/2", 3/4" e 1" (PQ), ref. 4900 - C43, da Deca ou similar	un	8,00	36,37	290,96	0,02
02.11.007	Torneira de metal ø 1/2" p/ lavatório (deca ref 1190 c-40 ou similar)	un	6,00	174,03	1.044,18	0,08
02.11.008	Espelho plano 4mm	m2	4,00	303,97	1.215,88	0,10
02.12	REVISÃO DA INSTALAÇÃO ELÉTRICA DO PRÉDIO				196.796,79	15,78
02.12.001	REVISÃO DE PONTOS DE LUZ/INTERRUPTOR E TOMADAS				138.661,80	11,12
02.12.001.001	Revisão de ponto de luz tipo 2, em teto ou parede	pt	1.695,00	52,43	88.868,85	7,12
02.12.001.002	Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor	pt	311,00	14,00	4.354,00	0,35
02.12.001.003	Cabo de cobre isolado pvc 450/750v 2,5mm2 resistente a chama - fornecimento e instalação	m	9.134,00	2,90	26.488,60	2,13
02.12.001.004	Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada	pt	1.003,00	17,65	17.702,95	1,42
02.12.001.005	Revisão de ponto de tomada de força tipo 1	pt	35,00	35,64	1.247,40	0,10
02.12.002	REVISÃO QUADROS/DISJUNTORES				58.134,99	4,66
02.12.002.001	Quadro de distribuição de embutir, com barramento, em chapa de aço, para até 36 disjuntores padrão europeu (linha branca), exclusive disjuntores	un	9,00	518,37	4.665,33	0,37
02.12.002.002	Quadro de distribuição de embutir, com barramento, em chapa de aço, para até 30 disjuntores padrão europeu (linha branca). exclusive disjuntores	un	5,00	406,90	2.034,50	0,16
02.12.002.003	Quadro / Pannel em chapa de aço com pintura eletrostática a pó poliester na cor bege, grau de proteção IP 54, com barramento, sem disjuntores - 1000x800x220mm	un	6,00	1.748,56	10.491,36	0,84

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
02.12.002.004	QD - Quadro / Painele em chapa galvanizada e pintura eletrostática na cor bege,sem disjuntores,com (barramentos, isolador, pafusos, conector, espelho e montagem) -1400x800x300mm	un	4,00	4.578,23	18.312,92	1,47
02.12.002.005	Disjuntor termomagnético monopolar 10 A, padrão DIN (linha branca) curva de disparo B. corrente de interrupção 5KA. ref.: Siemens 5 SX1 ou similar.	un	5,00	14,33	71,65	0,01
02.12.002.006	Disjuntor termomagnético monopolar 16 A, padrão DIN (linha branca) curva de disparo B. corrente de interrupção 5KA. ref.: Siemens 5 SX1 ou similar.	un	156,00	15,98	2.492,88	0,20
02.12.002.007	Disjuntor termomagnético monopolar 20 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C. corrente 5KA	un	62,00	16,25	1.007,50	0,08
02.12.002.008	Disjuntor termomagnético monopolar 25 A, padrão DIN (linha branca), curva de disparo B. corrente de interrupção 5KA. ref.: Siemens 5 SX1 ou similar.	un	3,00	15,98	47,94	0,00
02.12.002.009	Disjuntor termomagnético monopolar 32 A, padrão DIN (Europeu - linha branca)	un	1,00	16,25	16,25	0,00
02.12.002.010	Disjuntor termomagnético bipolar 20 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva B	un	4,00	58,60	234,40	0,02
02.12.002.011	Disjuntor termomagnético bipolar 25 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), corrente 5KA	un	4,00	58,60	234,40	0,02
02.12.002.012	Disjuntor termomagnético bipolar 32 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva B	un	10,00	58,60	586,00	0,05
02.12.002.013	Disjuntor termomagnético bipolar 40 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C. corrente 5KA	un	1,00	69,48	69,48	0,01
02.12.002.014	Disjuntor termomagnético tripolar 40 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C. 5KA	un	3,00	91,61	274,83	0,02
02.12.002.015	Disjuntor termomagnético tripolar 50 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C. corrente 5KA	un	4,00	91,61	366,44	0,03
02.12.002.016	Disjuntor termomagnético tripolar 63 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C	un	7,00	121,88	853,16	0,07
02.12.002.017	Disjuntor termomagnético tripolar 63 A com caixa moldada 10 kA	un	1,00	294,83	294,83	0,02
02.12.002.018	Disjuntor tripolar 80 A com caixa moldada 10 kA	un	1,00	387,92	387,92	0,03
02.12.002.019	Disjuntor tripolar 100 A, com caixa moldada, corrente interrupção 20KA	un	12,00	419,68	5.036,16	0,40
02.12.002.020	Disjuntor termomagnético tripolar 125 A com caixa moldada 10 kA	un	1,00	364,28	364,28	0,03
02.12.002.021	Disjuntor termomagnético tripolar 150 A com caixa moldada 10 kA	un	1,00	394,70	394,70	0,03
02.12.002.022	Disjuntor termomagnético tripolar 200 A com caixa moldada 10 kA	un	2,00	723,42	1.446,84	0,12
02.12.002.023	Disjuntor termomagnético tripolar 300 A com caixa moldada 10 kA	un	1,00	1.777,31	1.777,31	0,14
02.12.002.024	Disjuntor termomagnético tripolar 400 A com caixa moldada 10 kA	un	1,00	1.777,31	1.777,31	0,14
02.12.002.025	Cabo de cobre isolado em EPR flexível unipolar 10mm² - 0,6Kv/1Kv/90°	m	310,00	9,06	2.808,60	0,23
02.12.002.026	Cabo de cobre isolado em EPR flexível unipolar 16mm² - 0,6Kv/1Kv/90°	m	160,00	13,05	2.088,00	0,17
02.13	REVISÃO DA REDE DRENAGEM				1.040,41	0,08
02.13.001	Desobstrução e limpeza de boca-de-lobo	un	23,00	16,17	371,91	0,03
02.13.002	Limpeza e teste de redes de esgotos sanitários	m	350,00	1,91	668,50	0,05
02.14	REVISÃO INSTALAÇÃO CONTRA INCÊNDIO				635,68	0,05
02.14.001	Luminária de emergência com 48 Leds c/ bloco automático	un	8,00	79,46	635,68	0,05
02.15	INSTALAÇÃO S.P.D.A				32.728,52	2,62
02.15.001	Terminal aereo em aco galvanizado com base de fixacao h = 30cm	un	34,00	24,97	848,98	0,07
	Cabo de cobre nu 35mm2 - fornecimento e instalacao					

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
02.15.002		m	748,50	23,29	17.432,57	1,40
02.15.003	Cabo de cobre nu 50mm ² - fornecimento e instalacao	m	318,00	32,96	10.481,28	0,84
02.15.004	Parafuso fenda em aço inox auto-atarrachante d=4,2 x 32mm, ref:TEL-5333	un	420,00	0,33	138,60	0,01
02.15.005	Bucha de nylon nº08, ref: TEL-5308 (SPDA)	un	420,00	0,24	100,80	0,01
02.15.006	Presilha de latão, L=20mm, para fixação de cabos cobre, furo d=7mm, para cabos 35mm ² a 50mm ² . ref:TEL-745 ou similar (SPDA)	un	420,00	0,91	382,20	0,03
02.15.007	Caixa de equalização p/aterramento 20x20x10cm de sobrepor p/11 terminais de pressão c/barramento	un	1,00	237,43	237,43	0,02
02.15.008	Conector de medição em bronze c/4 parafusos p/cabos de cobre 16-70mm ² ref:TEL-560 (pára-raio)	Un	1,00	25,94	25,94	0,00
02.15.009	Haste cobreada copperweld p/aterramento d= 5/8" x 2,40m	un	16,00	33,63	538,08	0,04
02.15.010	Caixa de alvenaria de tijolo maciço (0,10m) dimensões interna 30x30x30cm revestida internamente com argamassa 1:3 e tampa de concreto	un	16,00	95,34	1.525,44	0,12
02.15.011	Sinalizador duplo (luz de topo) c/relé fotocelula em mastro galvanizado d=3/4" inclusive base de concreto. exceto fiacao	un	2,00	274,60	549,20	0,04
02.15.012	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	m	48,00	9,75	468,00	0,04
02.16	INSTALAÇÃO C.F.T.V				9.297,67	0,74
02.16.001	Fornecimento e lançamento de cabo utp 4 pares cat 6	m	1.253,00	7,04	8.821,12	0,71
02.16.002	Fornecimento e assentamento de caixa de pvc 4" x 4" com tampa	un	18,00	16,95	305,10	0,02
02.16.003	Fornecimento e instalação de caixa de passagem 20x20x12cm em chapa galvanizada	un	5,00	34,29	171,45	0,01
02.17	REVISÃO INST. CABEAMENTO ESTRUTURADO				205.996,00	16,52
02.17.001	Tomada dupla para lógica RJ45, 4"x2", embutir, completa, ref.0605, Fame ou similar	un	526,00	73,83	38.834,58	3,11
02.17.002	Fornecimento e lançamento de cabo utp 4 pares cat 6	m	14.470,00	7,04	101.868,80	8,17
02.17.003	Cabo de fibra ótica de 6 vias	m	507,00	11,93	6.048,51	0,48
02.17.004	Tomada para lógica, para piso, com placa em metal e caixa pvc	un	32,00	73,79	2.361,28	0,19
02.17.005	Fornecimento e montagem de rack fechado tipo armário 19" x 36u x 670mm	un	11,00	2.515,27	27.667,97	2,22
02.17.006	Fornecimento e instalação de path cords cat.6e	un	526,00	37,86	19.914,36	1,60
02.17.007	Fornecimento e instalação de path panel com 24 portas cat.5e	un	22,00	422,75	9.300,50	0,75
02.18	REVISÃO ACESSIBILIDADE				14.229,79	1,13
02.18.001	Mapa tátil em acrílico medindo 70 x 50cm, com suporte em chapa em ferro 1" e tubo de ferro galvanizado ø=4", pintados e placa em granito cinza andorinha	un	4,00	1.882,44	7.529,76	0,60
02.18.002	Sinalização para deficientes - placa metálica para corrimão em braille, dim 90 x 25 mm	un	40,00	20,72	828,80	0,07
02.18.003	Sinalização para deficientes - placa em braille - em pvc (ps), dim: 23 x 15 cm	un	21,00	97,55	2.048,55	0,16
02.18.004	ADEQUAÇÃO DOS SANITÁRIOS/BANCADAS				3.822,68	0,30
02.18.004.001	Serra circular makita 5900b 7` 2,3hp - chp	h	20,00	18,43	368,60	0,03
02.18.004.002	Remoção e reassentamento de tampo de granito	m2	8,00	16,71	133,68	0,01
02.18.004.003	Divisória em granito preto e = 2cm, inclusive montagem com ferragens	m2	6,00	515,77	3.094,62	0,25
02.18.004.004		m2	1,02	67,24	68,58	0,01

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
	Aplicação de adesivo estrutural base resina epoxi, Compound Adesivo, Vedacit ou similar, aplicação em chumbamento e colagem dos mais diversos materiais de construção					
02.18.004.005	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 12/2014 n	un	10,00	5,13	51,30	0,00
02.18.004.006	Joelho 90° pvc rígido soldável e c/rosca, diam = 25mm x 1/2"	un	10,00	5,15	51,50	0,00
02.18.004.007	Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	10,00	5,44	54,40	0,00
03	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				22.010,34	1,52
03.01	REMOÇÃO DE VEGETAÇÃO E RECUPERAÇÃO MURO DOS FUNDOS				18.254,56	82,94
03.01.001	Poda de arvores, com limpeza de galhos secos e retirada de parasitas, incluindo remocao de entulho	un	33,00	70,85	2.338,05	10,63
03.01.002	Destocamento de árvores de porte médio e raízes profundas, sem auxílio mecânico	un	33,00	133,59	4.408,47	20,02
03.01.003	Demolicao de alvenaria de tijolos furados s/reaproveitamento	m3	1,68	72,39	121,62	0,55
03.01.004	Carga manual de entulho em caminhao basculante 6 m3	m3	47,89	20,87	999,46	4,54
03.01.005	Transporte comercial com caminhao basculante 6 m3, rodovia pavimentada	txkm	1.139,70	0,69	786,39	3,59
03.01.006	Descarte de resíduos da construção civil em área licenciada	t	55,26	44,18	2.441,39	11,09
03.01.007	Demolição de reboco	m2	75,33	5,39	406,03	1,84
03.01.008	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x19cm (espessura 9cm) de paredes com área líquida maior ou igual a 6m² sem vãos e argamassa de assentamento com preparo em betoneira af 06/2014	m2	44,80	49,86	2.233,73	10,15
03.01.009	Chapisco aplicado tanto em pilares e vigas de concreto como em alvenaria de fachada sem presença de vãos, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l af 06/2014	m2	89,60	4,72	422,91	1,92
03.01.010	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicada manualmente em panos cegos de fachada (sem presença de vãos). espessura de 25 mm af 06/2014	m2	89,60	28,13	2.520,45	11,45
03.01.011	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico e 02 demãos de tinta pva latex convencional para exteriores	m2	89,60	17,59	1.576,06	7,16
03.02	RECUPERAÇÃO PAVIMENTAÇÃO INTERTRAVIDA EXISTENTE				3.755,78	17,06
03.02.001	Piso em bloco de concreto, intertravado, cor natural, dim. 10 x 20, e = 6,0 cm (vibro-prensado), com frete	m2	43,68	75,19	3.284,30	14,92
03.02.002	Carga manual de entulho em caminhao basculante 6 m3	m3	4,37	20,87	91,20	0,41
03.02.003	Transporte comercial com caminhao basculante 6 m3, rodovia pavimentada	txkm	131,10	0,69	90,46	0,41
03.02.004	Descarte de resíduos da construção civil em área licenciada	t	6,56	44,18	289,82	1,32
Importa o presente orçamento em : VALOR TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====>>					1.453.158,27	
(um milhão, quatrocentos e cinquenta e três mil, cento e cinquenta e oito reais e vinte e sete centavos)						